

NAROČNIK	
Naziv in sedež	Agencija za pošto in elektronske komunikacije Republike Slovenije Stegne 7 1001 Ljubljana
ID. št. za DDV	SI10482369
Matična št.	1332899
Poslovni račun	01100-6370287040
Telefon	01 583 63 00
Telefaks	01 511 11 01
E-pošta	Info.box@apek.si

Skrbnik pogodbe	Petra Prešern
------------------------	---------------

Podpisnik	Tomaž Simonič, direktor
------------------	-------------------------

in

IZVAJALEC	
Firma/ime in sedež	
ID. št. za DDV	
Matična št.	
Poslovni račun	
Telefon	
Telefaks	
E-pošta	

Skrbnik pogodbe	
------------------------	--

Podpisnik.	
-------------------	--

skleneta naslednjo:

**POGODBO O PRENOVI GLAVNE IN NOVE PISARNE
številka <številka pogodbe >**

1. člen
PODLAGA POGODBE

Ime in oznaka javnega naročila, ki je podlaga za sklenitev pogodbe	Javno naročilo z oznako 43013-1/2009.
---	---------------------------------------

2. člen
POGODBENA VELJAVNOST

Začetek veljavnosti pogodbe	Z dnem podpisa zadnje od pogodbenih strank.
Konec veljavnosti pogodbe	Z izpolnitvijo pogodbenih obveznosti.
Predčasna odpoved / razdrtje pogodbe	Z dnem unovčenja bančne garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

	Z dnem dosega maksimalne pogodbene kazni.
--	---

3. člen PREDMET POGODBE

S to pogodbo se ponudnik zaveže opraviti prenovo glavne in nove pisarne, kot je navedeno v razpisni dokumentaciji in ponudbi ponudnika z dne _____, naročnik pa se zaveže, da mu bo za to plačal pogodbeno ceno. Ponudba ponudnika je priloga te pogodbe.

Izvajalec je dolžan dela, ki so predmet te pogodbe, opraviti v skladu s pogoji razpisne in ponudbene dokumentacije. Podrobnejši opis gradnje je opredeljen v projektni dokumentaciji in v popisu del, ki sta sestavna dela te pogodbe.

V skladu in pod pogoji iz 29. člena ZJN-2, si naročnik pridržuje možnost oddaje dodatnih gradenj, če se bodo izkazale za potrebne.

4. člen CENE IN IZVEDBENI POGOJI

SKLOP 1: Prenova glavne pisarne			
Postavka	Cena brez DDV v EUR za celotno količino	Vrednost DDV v EUR za celotno količino	Cena z DDV v EUR za celotno količino
A. GRADBENA DELA, skladno s specifikacijami			
A.1 Rušitvena dela			
A.2 Zidarska dela			
B. OBRTNIŠKA DELA, skladno s specifikacijami			
B.1 Spuščeni stropovi			
B.2 Suhomontažne stene in obloge			
B.3 Alu dela in zasteklitve			
B.4 Tlakarska dela			
B.5 Slikopleskarska dela			
B.6 Oprema			
B.7 Svetila			
SKUPAJ			

SKLOP 2: Prenova nove pisarne			
Postavka	Cena brez DDV v EUR za celotno količino	Vrednost DDV v EUR za celotno količino	Cena z DDV v EUR za celotno količino
A. GRADBENA DELA, skladno s specifikacijami			
A.1 Rušitvena dela			
A.2 Zidarska dela			
B. OBRTNIŠKA DELA, skladno s specifikacijami			
B.1 Alu dela in zasteklitve			

B.2 Oprema			
SKUPAJ			

SKLOP 1 IN SKLOP 2	
SKUPAJ	

Lokacija realizacije	Sedež naročnika		
Način realizacije	Dobava	Izvedba	Sprememba cen
	DDP naročnik skupaj z DDV	Fiksna skupna cena.	Cene so fiksne za ves čas trajanje pogodbe.
Izvedbeni rok (najkasneje do 30.9.2009)			
Plačilni rok	60. dan po prejemu pravilno izstavljenega računa		
Garancijski rok	Splošni garancijski rok je 2 leti.		
Odzivni čas	1 dan		
Čas odprave napake	5 dni		

Finančno zavarovanje posla za oba sklopa skupaj	
Zahtevno je finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti	Bančna garancija za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 4.000 EUR z veljavnostjo od podpisa pogodbe do 1.10. 2009.

5. člen IZVEDBA

Kakovost izvedenih del in dobavljene opreme mora ustrezati obstoječim standardom, ki veljajo v stroki. Izvajalec se obvezuje, da bo dela izvedel brezhibno, kvalitetno in strokovno, dobavljena oprema pa bo delovala brezhibno in bo brez napak.

Izvajalec izjavlja, da je seznanjen s posebnimi pogoji izvajanja del na lokacijah uporabnika in da so ti pogoji upoštevani pri določitvi rokov za izvajanje del po tej pogodbi.

Izvajalec se zavezuje naročena dela izvesti tako, da bo delovni proces naročnika moten v najmanjši meri (npr. najbolj hrupna dela se opravi popoldne ali med vikendi).

6. člen DOLŽNOSTI NAROČNIKA

Za nemoteno izvajanje del je naročnik dolžan izvajalcu zagotoviti:

- nemoten dostop do prostorov, v katerih se izvajajo dela (po urniku in predhodnem dogovoru);
- dosegljivost nadzorne osebe naročnika v rednem delovnem času;
- proste lokacije za instalacijo opreme ne z načrtih predvidenih mestih;
- dostop do načrtov instalacij ter njihovo uporabo.

7. člen PREVZEM

Ob zaključku del podpišeta izvajalec in naročnik prevzemni zapisnik, ki vsebuje:

- končno situacijo in
- dobavnice.

Izvajalec v končni situaciji prikaže instalirano opremo in izvedena dela na način in po projektni dokumentaciji iz razpisne dokumentacije. V končni situaciji je naveden tudi datum zaključka del. Končno situacijo in dobavnice izvajalec vroči nadzorniku.

Nadzornik je dolžan v roku treh (3) delovnih dni po končanih in izvedenih delih sklicati sestanek z izvajalcem zaradi tehničnega prevzema del in dokončnega obračuna.

Prevzemni zapisnik, ki ga sestavita nadzornika določena s strani naročnika in izvajalca, vsebuje zlasti naslednje podatke:

- ali so dela izvedena po pogodbi, predpisih in pravilih stroke;
- ali kakovost izvedenih del ustreza pogodbeni kakovosti ter katera dela ali opremo je izvajalec dolžan na svoje stroške dodelati, popraviti ali znova izvesti oziroma dobaviti in v katerem roku mora to storiti;
- o katerih vprašanjih tehnične narave ni bilo doseženo soglasje med strankama;
- ugotovitev o sprejemu in izročitvi dokumentacije;
- izjavo naročnika o morebitnem zmanjšanju pogodbene cene za vrednost pogodbene kazni;
- datum tehničnega prevzema.

Hkrati s tehničnim prevzemom izvajalec in naročnik opravita obračun opravljenih del, v katerem se ugotovi obseg opravljenega dela, potrebna dodatna dela, morebitna pogodbena kazen in morebitni odškodninski zahtevek.

Izvajalec je dolžan ob tehničnem prevzemu skladno s pogodbo in njenimi prilogami predložiti naslednjo dokumentacijo:

- projekt izvedbenih del z označenimi elementi, razvodi, priključki, oznakami vseh vrst razvodov in inštalacij;
- popis potrebnih nastavitev za dobavljeno opremo (specificirano v načrtu izvedbe);
- načrt namestitve opreme;
- garancijske liste in ateste.

8. člen GARANCIJA IN JAMSTVA IZVAJALCA

Splošni garancijski rok za dela, opravljena po tej pogodbi, in dobavljeno opremo je 2 leti od tehničnega prevzema.

Izvajalec ne jamči z garancijo v naslednjih primerih:

- če naročnik z opremo ni ravnal po navodilih za uporabo, ki so priložena izdelkom;
- če je v izdelek posegla oseba, ki za to ni bila pooblaščen;
- če naročnik nestrokovno in malomarno ravna z izdelkom.

Izvajalec prav tako ne odgovarja za:

- okvare, povzročene pri transportu po izročitvi blaga;

- mehanske okvare, ki jih povzroči uporabnik;
- okvare, povzročene zaradi nihanja električne napetosti ali udarov električnega toka;
- okvare, povzročene zaradi neustrezne ambientne temperature ali vlage;
- okvare, povzročene zaradi višje sile, vojne ipd.

Izvajalec v nobenem primeru ni odgovoren za posredno, posledično ali naključno škodo, ki bi nastala zaradi napak v delovanju opreme, vključno s škodo, povzročeno zaradi izgube podatkov.

9. člen

ODPRAVA NAPAKE IN NADOMESTNI DELI

Pomanjkljivosti in napake na delih in/ali opremi, ki je predmet te pogodbe in ki se pokažejo v garancijskem roku, bo izvajalec odpravil na lastne stroške.

Napake v zvezi z gradbenimi in inštalacijskimi deli bo izvajalec odpravil v roku, ki je določen v tej pogodbi. V kolikor napaka ni odpravljena v tem roku, je izvajalec dolžan zamenjati tak del opreme s funkcionalno enakovrednim delom opreme.

Naročnik je izvajalca dolžan obvestiti o napaki pisno, po elektronski pošti ali telefaksu vsak delovni dan od 8. do 16. ure. Telefonsko javljeno napako mora naročnik potrditi s pisnim obvestilom, v katerem navede datum in uro telefonske reklamacije in opiše napako, ter ime in priimek osebe, ki je sporočilo sprejela.

10. člen

ZAVAROVANJE DOBRE IZVEDBE POSLA

Izvajalec v roku 8 dni po prejemu pogodbe, podpisane s strani naročnika, dolžan le-temu izročiti zavarovanje za dobro izvedbo posla. Naročnik lahko zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti unovči, če:

- se ob prevzemu ugotovijo funkcionalne pomanjkljivosti, kar pomeni, da izvedba del in oprema ne izpolnjujeta zahtev iz razpisne ali ponudbene dokumentacije, in če se na zahtevo naročnika v primernem roku, ki ga določi naročnik, te ne odpravijo
- če bo naročnik pogodbo razdril zaradi kršitev na strani izvajalca
- če bo naročnik razdril pogodbo zaradi zamude.

Predložitev garancije za dobro izvedbo posla v zahtevanem roku je pogoj za začetek veljavnosti pogodbe.

10. člen

DNEVNIK DEL

Izvajalec je dolžan voditi dnevnik del, katerega overja nadzornik. Vse pripombe in ugotovitve nadzornika in odgovorne osebe naročnika se sporočajo pismeno in vpisujejo v dnevnik izvajanja del.

11. člen

ROK ZA IZVEDBO GRADBENIH DEL

Izvajalec je z izvajanjem del po tej pogodbi dolžan pričeti takoj po podpisu pogodbe (najkasneje pa v 5 dneh) ter zaključiti dela in instalirati opremo, ki je predmet te pogodbe, v roku, ki je določen 3. členu te pogodbe.

Izvajalec ima pravico do podaljšanja pogodbenih rokov v naslednjih primerih:

- dogodki, ki so posledica višje sile;
- prekinitev izvajanja del na zahtevo naročnika;
- če naročnik ne izpolnjuje dogovorjenih pogojev za izvedbo del iz 7. člena te pogodbe.

Če izvajalec zamudi z dokončanjem del iz razlogov, ki niso navedeni kot opravičljivi, je dolžan plačati pogodbeno kazen, kot je določeno 12. členu te pogodbe. Pogodbena kazen se obračuna pri plačilu pogodbene cene.

Izvajalec mora predlagati naročniku podaljšanje pogodbenega roka v pisni obliki z obrazložitvijo najkasneje v dveh dneh, ko izve za vzrok, zaradi katerega se lahko rok podaljša, sicer izgubi pravico do podaljšanja roka. Sporazum o spremembi pogodbenega roka mora biti sklenjen v pisni obliki kot aneks k tej pogodbi.

12. člen POGODBENA KAZEN

V primeru, da izvajalec zamudi z dokončanjem del iz razlogov, ki niso na strani naročnika ter da ne gre za opravičeno zamudo, kot je opredeljeno v prejšnjem členu te pogodbe, je dolžan plačati pogodbeno kazen v višini 0,5% za vsak dan zamude, obračunano na enak način kot je obračunana pogodbena cena. Skupna pogodbena kazen ne more preseči 5% pogodbene cene. V primeru, da zamuda ali napake pri izvedbi onemogočajo namen posla, lahko naročnik razdre pogodbo, unovči zavarovanje posla in zahteva odškodnino, če škoda presega vrednost zavarovanja.

13. člen PLAČILNI POGOJI

Pogodbena cena, določena kot fiksna skupna cena v tej pogodbi, velja za opremo, material in dela, našteta v prilogah, specifikacijah in načrtih - potrjenem načrtu izvedbe lokacije (izdelan s strani izvajalca), ki mora biti dobavljena, izdelana, instalirana in preizkušena na lokaciji uporabnika.

Naročnik je dolžan plačati pogodbeno ceno v roku, ki je določen v 3. členu, po podpisu prevzemnega zapisnika in prejemu računa.

V primeru zamude pri plačilu je izvajalec upravičen zahtevati zakonite zamudne obresti.

14. člen STANDARD SKRBNOSTI IN POSLOVNA SKRIVNOST

Pogodbeni stranki se obvezujeta, da bosta naredili vse, kar je potrebno za izvršitev te pogodbe in da bosta ravnali kot dobra gospodarja.

Vsi podatki, do katerih prideta pogodbeni stranki v zvezi z izvrševanjem te pogodbe, so poslovna skrivnost.

15. člen KONČNE DOLOČBE

Pogodba je sklenjena z dnem podpisa zadnje od obeh pogodbenih strank.

Pogodba se lahko spremeni ali dopolni s pisnim aneksom, ki ga sprejmeta in podpišeta obe pogodbeni stranki. Če katerakoli od pogodbenih določb je ali postane neveljavna, to ne vpliva na ostale pogodbene določbe. Neveljavna določba se nadomesti z veljavno, ki mora čimbolj ustrezati namenu, ki ga je želela doseči neveljavna določba.

Odstop te pogodbe tretjemu je možen samo s pisnim soglasjem obeh pogodbenih strank.

Katerakoli od pogodbenih strank lahko zaradi kršitev pogodbenih obveznosti s strani nasprotne stranke, če kršitve ne prenehajo po pisnem opominu, odstopi od pogodbe. V primeru odstopa sta pogodbeni stranki dolžni poravnati medsebojne obveznosti iz te pogodbe in nastalo škodo.

V vsakem primeru lahko katera od pogodbenih strank od pogodbe odstopi, s tem da glede na razlog odstopa izbere za nasprotno stran primeren čas ter poravna vse stroške, ki jih s tem povzroči.

Pogodbeni stranki se dogovorita, da bosta poskušali vse spore iz te pogodbe rešiti sporazumno z neposrednimi pogovori med pooblaščenimi predstavniki obeh pogodbenih strank. V kolikor sporazum med strankama ne bi bil mogoč, se dogovorita, da bo o sporih iz te pogodbe odločalo stvarno pristojno sodišče v Ljubljani po slovenskem pravu.

Pogodba je sestavljena v štirih enakovrednih izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbeni stranka dva izvoda.

16. člen
STRUKTURA POGODBE

1. del	Splošni del pogodbe
2. del	Ponudba ponudnika z dne _____
3. del	Projektna dokumentacija
4. del	Zavarovanje izvedbe posla

Naročnik	Izvajalec
Agencija za pošto in elektronske komunikacije Republike Slovenije Stegne 7 1001 Ljubljana	
Podpis zakonitega zastopnika	Podpis zakonitega zastopnika
Tomaž Simonič	
Kraj in datum	Kraj in datum
Ljubljana,	